

TextilWirtschaft 43 vom 25.10.2012 Seite 033

## **Business Panorama Handel**

### Shopping-Center Arsenal in Wittenberg eröffnet

Jetzt hat auch die Lutherstadt ihr Shopping-Center: Nach 15 Monaten Bauzeit hat im Herzen der Wittenberger Altstadt, direkt zwischen Markt und Arsenalplatz, das Einkaufszentrum Arsenal eröffnet. Das nach Angaben der Projektentwickler MIB AG, Berlin/Leipzig und OFB Projektentwicklung GmbH, einer Tochter der Landesbank Hessen-Thüringen, modernste Einkaufszentrum Sachsen-Anhalts umfasst 57 Läden mit einer Verkaufsfläche von zusammen 10500m<sup>2</sup>. Zu den wichtigsten Mietern im Textilbereich gehören H&M, Esprit, Gerry Weber, Chelsea, Tom Tailor, Biba, Street One, S.Oliver, Cecil, Bonita, Engbers sowie das höherpreisig positionierte Dresdner Young Fashion-Konzept Dress&Co. Das Einzugsgebiet umfasst über 150000 Menschen aus Sachsen-Anhalt und Brandenburg, die lange auf das Center gewartet haben. Fünf Jahre lang wurde das Projekt geplant, 1700 Einheimische beteiligten sich an der Namenssuche. Das Management des Centers hat die German Real Asset&Property Management GmbH aus Leipzig übernommen. Das Arsenal, in das rund 40Mill. Euro investiert wurden, schließt die größte Baulücke im Zentrum der historischen Lutherstadt, die sich derzeit mit vielen Renovierungsarbeiten auf die großen Feierlichkeiten zu 500 Jahren Reformation vorbereitet, die 2017 anstehen.

KI

#### **Autor**

Reinhold, Kirsten

#### **Land**

Wittenberg

#### **Unternehmen/Institution**

German Real Asset & Property Management

MIB

OFB Projektentwicklung

#### **Marke**

Arsenal

#### **Schlagworte**

Betriebseröffnungen

Einkaufszentren